

個別施設計画

施設ごとの方針及びマネジメント期等一覧

(4) スポーツ・レクリエーション系施設

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	煙樹海岸キャンプ場	所属課	産業建設課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	レクリエーション施設・観光施設
所在地	大字和田1979番地の12外	総延床面積 (㎡)	259.90
設置目的・役割	本町の豊かな自然条件を活かし、広く住民及び一般に供し、自然愛護心の向上等の拠点として設置		
根拠条例等	美浜町煙樹海岸キャンプ場の設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
管理棟	117.00	木造	H7/3/20	23,400	42,120
トイレ・シャワー棟	83.10	鉄筋コンクリート	S59/3/31	16,620	29,916
炊事棟	59.80	鉄筋コンクリート	S59/3/31	11,960	21,528

※年号 (S : 昭和、H : 平成、R : 令和)

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	B	B	B	B	75

(4) 実施計画

	実施年度	主な工事事業	工事事業費 (千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)			
管理上の課題	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う必要がある。		
今後のあり方	現状、施設について大きな支障はないが、今後、適切な施設マネジメントのもと、継続的に維持管理を行う。		
方針	1	計画的かつ適切な方法により維持管理を行う。	マネジメント期 —

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

管理棟		管理棟内部	
トイレ・シャ ワー棟		炊事棟	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	美浜町体育センター	所属課	教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設
所在地	大字吉原958番地先	総延床面積 (㎡)	1,411.75
設置目的・役割	町民の体力向上と健全な心身の育成を図り、スポーツ、レクリエーション、その他の行事に供することと共に相互の親睦を深めることを目的として設置する。		
根拠条例等	美浜町体育センター設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
体育センター	1,411.75	鉄筋コンクリート	S58/4/1	282,350	508,230

※年号 (S : 昭和、H : 平成、R : 令和)

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	B	B	B	B	75

(4) 実施計画

	実施年度	主な工事事業	工事事業費 (千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	平成26年度	トイレ改修工事	1,693
	平成27年度	消火ポンプ制御盤等取替工事	1,134
	令和2年度	屋根修繕	1,487
	令和3年度	吊り天井及び照明器具改修工事	41,468
	令和6年度以降	外壁改修工事	
管理上の課題	現状、アリーナ内の照明器具に水銀灯が使用されているため、各メーカーの生産終了に伴って、LED化する必要がある。吊り天井であるため耐震性に不安があり、対応を検討する必要がある。また、外壁に老朽化が見受けられるため、近い将来対応する必要がある。		
今後のあり方	利用頻度の高い施設であり、早急に吊り天井の改修工事を行う。それに伴って照明器具のLED化等の工事を行う。今後、外壁の塗り替え等、計画的に工事等施工し、長寿命化を図る。		
方針	2	施設の建て替え・複合化・集約化・長寿命化等の検討を行う。	マネジメント期 1

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

体育センター		1階内部	
2階内部		天井	

◆個別施設計画

(1) 施設概要

施設名称	柔剣道場	所属課	教育課
大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設
所在地	大字和田1022番地の5	総延床面積 (㎡)	316.20
設置目的・役割	町民の使用に供し町民の体位向上と健全な心身の育成を図ると共に相互の親睦を深めることを目的として設置する。		
根拠条例等	美浜町柔剣道場設置及び管理に関する条例		

(2) 施設を構成する主な建物及び更新等推計費用

建物名・棟名	延床面積 (㎡)	構造	建築年月日	建築後30年後 大規模改修費 (千円)	建築後60年後 建て替え費 (千円)
柔剣道場	316.20	木造	S51/3/31	63,240	113,832

※年号 (S : 昭和、H : 平成、R : 令和)

(3) 施設老朽化判定 (主な建物のみ表示)

現地 (目視) 調査による建物老朽化判定					
屋根・屋上	外壁	内部仕上げ	電気設備	機械設備	健全度
B	C	C	C	C	42

(4) 実施計画

	実施年度	主な工事事業	工事事業費 (千円)
施設に係る 主な工事事業 (予定含む)	令和3年度	施設解体工事	16,215
管理上の課題	施設の老朽化が激しく、対処のしようがない。		
今後のあり方	利用がなく、除却・解体を行う。		
方針	5	施設の除却・解体等の検討を行う。	マネジメント期 1

(5) 施設を構成する主な建物または劣化箇所

柔剣道場		1階内部	
1階内部		天井	